

Settore 2° Programmazione e Sviluppo Territorio
Servizio Sviluppo Economico - Edilizia
Monitoraggio del rispetto dei termini dei procedimenti a istanza di parte
CONCLUSI
Nel periodo: 01.06.2018 - 30.11.2018

Tipologia dei procedimenti (numerazione di cui alla delibera di G.C. n. 21/2014)	Numero procedimenti * <u>conclusi</u> nel semestre	Termine di legge previsto dalla delibera di giunta numero 21 del 28/01/2014	Numero dei procedimenti che hanno rispettato il termine	*Anomalie	
				Numero procedimenti che non hanno rispettato i termini	Numero procedimenti anormalmente e ingiustificatamente brevi
2.3.1 - Permesso di Costruire conforme agli strumenti edilizi - urbanistici	36	90 gg.	34	2* (tempo di ritardo 13 gg.)	
2.3.2 - Permesso di Costruire non conforme agli strumenti edilizi - urbanistici	2	100 gg.	2	0	
2.3.4 - Autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario	14	100 gg.	10	4* (tempo di ritardo 14 gg.)	
2.3.5 - Autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato	17	50 gg. (termini modificati dal DPR 31/17)	10	7** (tempo di ritardo 11 gg.)	
2.3.6 - Compatibilità paesaggistica	7	180 gg.	7	0	

2.3.18 - Accesso ai documenti amministrativi	252	30 gg.	252	0	
2.3.26 - Titoli abilitativi a sanatoria da condono edilizio L. 47/85 - L. 724/94 - L. 326/03	7	90 gg. in analogia al Pdc	7	0	
2.3.27 - Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizio con esiti di regolarità	7	30 gg.	7	0	
2.3.28 - Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizio con esiti di irregolarità	0	90 gg.	0	0	

COMUNE DI MACERATA
 SVILUPPO ECONOMICO - EDILIZIA
 SETTORE 2
 IL DIRIGENTE
 Sist. Arch. Salvina
 IPREMSO

Settore 2° Programmazione e Sviluppo Territorio
Servizio Sviluppo Economico - Edilizia
Monitoraggio del rispetto dei termini dei procedimenti a istanza di parte

CONCLUSI

Nel periodo: 01.06.2018 - 30.11.2018

*

Si rileva che la complessità edilizia-urbanistica, rilevata in alcune pratiche hanno comportato un ritardo nel procedimento.

**

Ritardi nella definizione di procedimenti di autorizzazione con procedimento semplificato.

La normativa prescrive per questo tipo di procedimento un inoltro alla Soprintendenza in 30 giorni dalla protocollazione della istanza, previa istruttoria, redazione di relazione paesaggistica e avvio al procedimento.

Tenuto conto dei tempi di arrivo dal protocollo, di inserimento della istanza al sistema informatico, di assegnazione e istruttoria della pratica stessa togliendo i giorni non lavorativi; considerato che per norma si deve seguire l'ordine cronologico di presentazione, basta solo che all'arrivo della istanza di autorizzazione paesaggistica si debba dare precedenza a istanze presentate prima, che avviene uno slittamento dei tempi. In considerazione di tali ritardi, al fine di trovare una soluzione si è deciso quindi d'ufficio di dare comunque precedenza alla verifica istruttoria delle autorizzazioni paesaggistiche con procedimento semplificato rispetto all'ordine cronologico delle restanti istanze.